

F inansiering, herunder Furesøaftalen

Langfristet gæld

Kommunens samlede langfristede gæld, inklusiv gælden i forbindelse med de selvejende institutioner og ældreboliger, forventes at udgøre 2.668 mio. kr. primo 2017. Med de nuværende budgetterede låneoptagelser og afdrag på lån vil den langfristede gæld falde til 2.331,2 mio. kr. ultimo 2020. Dermed nedbringes kommunens langfristede gæld med ca. 336,8 mio. kr. frem til 2020.

Tabel 9.1. Oversigt over udviklingen i kommunens langfristede gæld

Mio.kr.	2017	2018	2019	2020
Primo gæld	26.668	2.608,41	2.519,5	2.426,1
Låneoptagelse	-36,4	-9,0	-6,0	-6,0
Afdrag på lån	96,2	97,9	99,4	100,9
Ultimo gæld	2.608,4	2.519,5	2.426,1	2.331,2
Renteudgifter vedr. langfristet gæld	33,2	32,9	31,9	31,0

(Gæld er inklusiv selvejende institutioner og ældreboliger)

Låneoptagelsen i 2017-2020, vedrører automatisk låneadgang til kommunens udlæg i forbindelse med lån til betaling af ejendomsskatter og energibesparende foranstaltninger.

I 2017 udgør den samlede ydelse til renter og afdrag vedrørende langfristet gæld i alt 129,4 mio. kr. Heraf udgør 123,6 mio. kr. den samlede ydelse på statslånet, som blev bevilget i forbindelse med indgåelse genforhandling af kommunens oprindelige statslån i 2016. I den forbindelse blev statslånet omlagt til et lån i Kommunekredit, hvor den årlige ydelse faldt fra 137,2 mio. kr. til 123,6 mio. kr.

Primo 2017 er der en samlet gæld (inklusiv selvejende institutioner, ældreboliger og leasede aktiver) på ca. 65,000 kr. pr. indbygger. Dette er ekstraordinært stort sammenlignet med andre kommuner og afspejler den specielle økonomiske situation som Furesø Kommune befinder sig i.

Af nedenstående tabel fremgår de enkelte lån med renter og afdrag i 2017.

Tabel 9.2. Kommunens gæld primo 2017 består af følgende lån (i 1.000 kr.)

Lån	Hovedstol	Rente-budget	Afdrag Budget	Restgæld primo 2017	Udløb
Lån ifm. ny Furesøaftale - Fast rente på 1,25 %	2.558.768	31.292	92.294	2.535.874	2040
Lån optaget i 2011 på 17 mio. kr. i KommuneKredit. Rentesats på 0,48 %. Ny rentesats fastsættes i december for 2016.	17.000	279	633	13.927	2036
Lån optaget i 2012 på 15 mio. kr. i KommuneKredit. Rentesats på 0,47 %. Ny rentesats fastsættes i december for 2016.	15.000	254	589	12.716	2037
Lån optaget i 2013 på 5 mio. kr. i KommuneKredit. Rentesats på 0,48 %. Ny rentesats fastsættes i december for 2016.	5.000	89	191	4.431	2038
Låneoptagelse i 2014 på 7 mio. kr. i KommuneKredit. Rentesats på 0,31 %. Ny rentesats fastsættes i december for 2016.	7.000	129	271	6.459	2039
Låneoptagelse i 2015 på 11 mio. kr. i KommuneKredit, rentesats 0,60 %. Ny rentesats fastsættes i december 2016	11.000	212	400	10.385	2040
Låneoptagelse 2016 på 13,540 mio. kr. lånet optages til energibesparende foranstaltninger, ejendomsskattelån mv	13.540	200	400		
Lån vedr. vejbelysning på 37,2 mio. kr. i KommuneKredit, rentesats 1,54 % variabl tillæg	37.200	560	1.240	35.970	2041
Lån vedr. Langkærgård	22.639			15.105	2034
Lån vedrørende selvejende institutioner. (Inkl. indexreg. m.v.)		180	204	16.581	
Lån vedrørende ældreboliger. (Inkl. indexreg. m.v.)				16.712	
I alt		33.195	96.222	2.668.160	

Furesøaftalen

Der er med den nye Furesøaftale fundet en samlet løsning på kommunes store gæld. Aftalen indebærer en låneomlægning og et nyt statstilskud. Samtidig fortsætter de ordninger, der blev fastlagt i den oprindelige Furesøaftale. I regnskabsår 2016 har Furesø kommune efter forhandling med Indenrigsministeriet fået indfriet statslånet og erstattet det med et fast forrentet lån i KommuneKredit. I den forbindelse er renten blevet reduceret fra oprindeligt 2,2 % til 1,25 %.

- **Låneomlægning** - Furesøs gæld på ca. 2,6 mia. kr. blev i 2016 omlagt til et 24-årigt fast forrentet lån med en lav rente på 1,25 pct. Kommunens årlige udgifter til renter og afdrag er med omlægningen årligt reduceret med ca. 13,5 mio. kr. - fra ca. 140 mio. kr. til ca. 127 mio. kr. Lånet er fast forrentet hvilket betyder at der ikke kan komme rentestigninger på lånet.
- **Særtilskud** - Det nuværende særtilskud på 68,7 mio. kr. i 2016 fortsætter til 2021, hvor det afløses af et nyt samlet særtilskud på 250,0 mio. kr. i 2011 priser. Samlet gives der i perioden 2011-2041 særtilskud fra staten svarende til 877,0 mio. kroner. i 2011 priser. Særtilskuddet reguleres årligt med væksten i be-

skatningsgrundlaget i Hovedstadsområdet. Dog nedsættes særtilskuddet fra 2021 og frem med 25 % af den besparelse der er opnået ved at konvertere Statslånet til fastforrentet lån i Kommunekredit i 2016.

- **Frigivelse af deponerede midler** - Besparelsen på låneomlægningen i 2011-2013 er deponeret og kommer til udbetaling i de efterfølgende år. Herudover frigives deponerede midler fra de gamle Sale and Lease Back-arrangementer i Farum samt deponerede midler vedr. Svanepunktet. Ultimo 2016 er der i alt deponeret 170 mio. kr. Beløbene frigives i perioden 2016-2041.
- **Den differentierede skat er udløbet med udgangen af 2013**, og fra 2014 er skatten harmoniseret, så den for Furesø Kommune ligger på 24,8 %, svarende til 0,1 procentpoint mindre end det tidligere Værløse-niveau.